CONTRACORRIENTE
INGENIERIA

COM04-EIC-DIR-OF-080

Bogotá D.C., 19 de octubre de 2026

Señor
ARQ. LEONARDO POLANCO GRANOBLES
Director de Interventoría
APSA GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.
Popayán, Cauca

Objeto: Consultoría, estudios y diseños para la construcción de las instalaciones del Comando de Región de Policía No. 4. Contrato de Consultoría PN DILOF No. 06-3-10204-26

Asunto: Respuesta a observaciones del 21 de septiembre componente de Arquitectura, Urbanismo y Paisajismo.

Respetado Arquitecto:

Por medio de la presente comunicación, CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S., en calidad de contratista de la Policía Nacional para el Contrato de Consultoría PN DILOF No. 06-3-10204-26, realiza la entrega de respuesta a las observaciones generadas del 15 de octubre del componente de Arquitectura, Urbanismo y Paisajismo del proyecto Comando de Región de Policía No. 4.

La presente comunicación constituye el acto formal de remisión de respuestas a observaciones generadas del componente para revisión por parte de la Interventoría. Se listan los cambios y/o ajustes solicitados y realizados a partir de los requerimientos técnicos y de la supervisión del contrato:

CONTRACORRIENTE
INGENIERIA

AJUSTES COM04. ARQUITECTURA Y URBANISMO		19/10/26
PISO	**BLOQUE COMANDO**	**BLOQUE REGIONALES**
1	- Se incluyo puerta sobre sobre lobby de acceso	- Se intercambia posición de oficinas de inspector delegado de juzgamiento e inspector delegado de instrucción por localización de archivos. - Se localizan todos los archivos en el costado sur del edificio
2	- Se agrega oficina para Jefe de Talento Humano que no estaba contemplado en el programa. - Se reemplaza área de sala de espera por oficina de coordinador Regional de Gestión Territorial - Se invierte posición de 2 puestos de trabajo con lógica de distribución de la planta	- La oficina del Jefe Regional de Investigacion Judicial pasa a ser la oficina del Jefe Regional Investigación Criminal e Interpol. Se amplia esta oficina - La oficina del Jefe Regional Investigación Criminal e Interpol pasa a ser la Oficina del Grupo Regional Información y Análisis Criminal. La Oficina del Jefe Regional de Información y Análisis Criminal pasa a ser la oficina del Jefe del Grupo Regional de Investigación Judicial. - Se cambia de posición la sala de juntas para que quede relacionada con la oficina del Jefe de Investigación Criminal e interpol. - El cambio de la posición e intercambio de oficinas generó también la modición de los puestos de trabajo abiertos relacionados directamente con cada una de esas oficinas o dependencias
3	- Se amplia la habitación del comandante para alinear muros con columnas - Donde se localizaba la sala de espera y la oficina de la secretaria privada ahora se localiza la sala de juntas del comandante. - Se intercambia de posición la oficina del comandante con el área social - La sala de espera pasa al área en donde antes se localizaba la oficina del Gestor Regional de Gestión territorial. - Se agregan dos puestos de trabajo (protocolo) a los puestos de trabajo contemplados previamente en relación con la secretaria privada. - La secretaria privada queda Justo afuera de la oficina en espacio abierto en relación directa con la sala de espera.	- La oficina del responsable regional contrainteligencia pasa a ser la oficina del Jefe Regional de Inteligencia Policial; se amplia esta oficina. - La oficina del responsable de inteligencia policial pasa a ser la oficina del responsable regional de Producción de OInteligencia. - La oficina del responsable regional de producción de inteligencia se vuelve área de arhivo. - El área de archivo anterior se vuelve sala de juntas del área de inteligencia Entre la nueva área de archivo y la oficina del Jefe Regional de Inteligencia se crea la oficina para el Jefe regional de contrainteligencia - El cambio de la posición e intercambio de oficinas generó también la modición de los puestos de trabajo abiertos relacionados directamente con cada una de esas oficinas o dependencias
GENERAL	- Se jeraquiza el elemento central del edificio generando un marco robusto que lo enmarca el cual se sube hasta 12 metros de altura - Se mueve el revestimiento de fachada al limite del alero - Se amplia la ventana de la oficina del comandante al área social - Se eleminina alero superior perimetral que se encontraba a 12 m de altura - Se eleva elemento central (patio) a 12 m - Se actualizan todos los planos NOTA: TODOS ESTOS CAMBIOS SE CONCERTARON EN LA REUNIÓN SOSTENIDA EL JUEVES 15 DE OCTUBRE CON EL ÁREA DE INFRAESTRUCTURA DE LA POLICIA NACIONAL	

CONTRACORRIENTE
INGENIERIA

Entrega de planimetría DWG y consulta de información en CDE

Como complemento a la presente respuesta y atendiendo la solicitud de revisión en formato editable, se hace entrega de la planimetría del componente de Arquitectura, Urbanismo y Paisajismo en formato DWG. Estos archivos se suministran específicamente como formato de intercambio y consulta para la Interventoría.

Se precisa que el desarrollo gráfico y la documentación del diseño se realizan en Autodesk Revit, herramienta BIM adoptada para esta consultoría. En consecuencia, el modelo RVT constituye la fuente de referencia para la geometría, organización de vistas, detalles, simbología, composición y calidad de representación de los planos. La exportación a DWG se entrega por solicitud y puede presentar variaciones propias del proceso de interoperabilidad en aspectos de representación gráfica, tales como grosores, tramas, fuentes, familias, bloques o composición. Para la revisión integral del diseño deberá consultarse de manera complementaria el modelo Revit y la documentación publicada del componente.

La información vigente se encuentra disponible en el Entorno Común de Datos (CDE), dentro de 03-PUBLISHED / 05-ARQ. Los archivos DWG se encuentran en 03-DRW / 02-DWG y el modelo Revit en 04-MDL / 01-RVT. Enlace de acceso: 03-PUBLISHED – Proyecto COM04. Clave de acceso: **Region123***.

Solicitud de confirmación

Agradecemos a la Interventoría confirmar el recibido de la presente comunicación.

Quedamos atentos a las observaciones, recomendaciones o requerimientos adicionales que resulten de la revisión de la información entregada y publicada en el CDE.

Cordialmente,

CÉSAR AUGUSTO GÓMEZ URAZÁN
Director Técnico
CONTRACORRIENTE INGENIERÍA S.A.S.
NIT 901.784.536-8

GERMÁN ANDRÉS GUTIÉRREZ PINZÓN
Arquitecto
MAT. 1992010-1020713856